

**MEETING NOTICE**  
**OLD TOWN SPRING IMPROVEMENT DISTRICT**

**AVISO DE ASAMBLEA**  
**DISTRITO DE MEJORAS DE OLD TOWN SPRING**

**THÔNG BÁO HỌP**  
**CƠ QUAN CẢI TIẾN OLD TOWN SPRING**

**會議通知**  
**OLD TOWN SPRING 改善區**

Notice is hereby given that the Board of Commissioners of the **OLD TOWN SPRING IMPROVEMENT DISTRICT** will hold a meeting on **July 12, 2022 at 10:00 a.m.** at the **Old Town Spring Improvement District Office**, which is located at **Hochzeit Hall, 427 Gentry Street, Spring, Texas 77373.**

Se notifica por el presente que la Junta Comisionados del **DISTRITO DE MEJORAS DE OLD TOWN SPRING** llevará a cabo una asamblea el **12 de julio de 2022** a las **10:00 a.m.** en las oficinas del **Distrito de Mejoras de Old Town Spring** ubicadas en **Hochzeit Hall, 427 Gentry Street, Spring, Texas 77373.**

Đây là thông báo về việc Ban Quản Trị **CƠ QUAN CẢI TIẾN OLD TOWN SPRING** sẽ tổ chức một cuộc họp vào ngày **12 tháng bảy, 2022** lúc **10:00 a.m.** tại **Hochzeit Hall**, nằm ở **427 Gentry Street, Spring, Texas 77373.**

**OLD TOWN SPRING 改善區管理委員會**茲定於 **2022 年 7 月 12 日**下午 **10:00** 召開會議。會議地 **427 Gentry Street, Spring, Texas 77373** 在 **Hochzeit Hall**。

The District will consider and act upon the following matters:

El Distrito considerará y obrará en los siguientes asuntos:

Cơ Quan sẽ xem xét và quyết định vấn đề sau đây:

本區將考慮以下事項並採取相應行動：

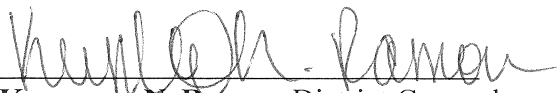
1. Call to order.
2. Roll call and establish a quorum.
3. To receive public comment.
4. Review and take action on matters relating to calling an election to be held on November 8, 2022:
  - a. Approve an Order calling for an election under Texas Health and Safety Code Section 775.0345;
  - b. To review and take action to hold an election jointly with one or more other political subdivisions;
  - c. To review and take action to contract with County Elections Office for election services;
  - d. Order Approving and Appointing an Agent for the Election;
  - e. Order Appointing an Early Voting Clerk and Deputy Early Voting Clerk;

- f. Order Establishing and Designating Election Precincts and Polling Places;
  - g. Order Establishing and Designating Early Voting Polling Places;
  - h. Order Adopting Form of Notice of District Election;
  - i. To consider and take action on such other Orders, Resolutions and related matters as required or appropriate to call for the District election.
4. Repasar y actuar en relación a asuntos relativos a la convocación de una elección a celebrarse el 8 noviembre de 2022:
- a. Aprobar una orden para convocar una elección bajo la Sección 775.0345;
  - b. Para repasar y tomar medidas en relación a la celebración de una elección en conjunto con otra u otras subdivisiones políticas;
  - c. Acción para aprobar un contrato con condado de Harris para servicios relacionados con la conducción de la elección;
  - d. Orden para Aprobar y Designar un Agente para la Elección;
  - e. Orden para Designar un Oficial de Votación Anticipada y un Oficial de Votación Anticipada Auxiliar;
  - f. Orden para Establecer y Designar Precintos Electorales y Lugares de Votación;
  - g. Orden para Establecer y Designar Lugares de Votación Anticipada;
  - h. Orden para Adoptar la Forma del Aviso de Elección del Distrito;
  - i. Considerar y actuar sobre tales otras órdenes, resoluciones y asuntos pertinentes que sean requeridas o apropiadas para convocar la elección del Distrito.
4. Duyệt xét và quyết định các vấn đề liên quan đến yêu cầu tổ chức một cuộc bầu cử vào ngày 8 Mười một 2022:
- a. Phê chuẩn Lệnh yêu cầu tổ chức bầu cử theo Bộ Luật Sức Khỏe và An Toàn Texas Mục 775.0345;
  - b. Để xét duyệt và tiến hành tổ chức bầu cử cùng với một hoặc nhiều phân khu chính trị khác;
  - c. Tiến hành phê chuẩn hợp đồng với Quận Harris cho các dịch vụ liên quan đến tổ chức bầu cử;
  - d. Lệnh Phê Chuẩn và Bổ Nhiệm một Đại Diện cho Cuộc Bầu Cử;
  - e. Lệnh Bổ Nhiệm một Thư Ký phụ trách Bỏ Phiếu Sớm và Phó Thư Ký phụ trách Bỏ Phiếu Sớm;
  - f. Lệnh Thiết Lập và Ấn Định Các Phân Khu Bầu Cử và Địa Điểm Bỏ Phiếu;
  - g. Lệnh Thiết Lập và Ấn Định Các Địa Điểm Bỏ Phiếu Sớm;
  - h. Lệnh Phê Chuẩn Mẫu Thông Báo Bầu Cử của Cơ Quan;
  - i. Xem xét và thực thi các Lệnh, Nghị Quyết khác, và các vấn đề liên quan theo quy định hoặc khi thích hợp để yêu cầu tổ chức cuộc bầu cử Cơ Quan.
4. 審核與舉行 2022 年十一月 8 選舉相關的事項並採取相應行動:
- a. 批准根據 Texas 州健康與安全法第 775.0345;
  - b. 審查並採取行動，與其他一個或多個政治區劃共同舉行選舉;
  - c. 關於批准與 Harris 縣司就選舉服務簽訂合約的行動;
  - d. 關於批准和委任選舉代理人的命令;
  - e. 關於委任提前投票書記員和提前投票書記員助理的命令;
  - f. 關於設立及指定選舉選區與投票站的命令;
  - g. 關於設立及指定提前投票站的命令;
  - h. 關於採納本區選舉通知書的命令;

- i. 考慮舉行本區選舉所需或所適宜的該等其他命令、決議及相關事項，並採取相應行動。
5. To approve minutes from previous meeting(s).
6. To pay the District's bills.
7. To receive the Bookkeeper's report.
8. To receive the Investment Officer's report.
9. To receive and discuss the Visitors Bureau Report and take any action on same.
10. To review and discuss 2022 events within the District including Go Fund Me Event, American Cancer Society Holiday Shopping Card, and take any necessary action on same.
11. To review and approve repairs required for the District's facilities, buildings and equipment.
12. To review and discuss beautification projects including but not limited to Home for the Holidays within the District.
13. To review, discuss and take action on lamp posts, including repairs.
14. To review, discuss and take action to regarding security camera installation.
15. To review, discuss and take action on marketing and advertising for the District.
16. To receive a report from the County Commissioner's office.
17. Executive Session, pursuant to Government Code §551.072, to deliberate the purchase, exchange, lease, or value of real property.
18. To meet in Closed Session pursuant to Government Code §551.071 to consult with legal counsel regarding pending or contemplated litigation, settlement offers or on matters which require confidentiality under the Texas Disciplinary Rules of Professional Conduct of the State Bar of Texas.
19. To meet in Closed Session pursuant to Government Code §551.074 to discuss personnel matters.
20. To meet in Closed Session pursuant to Government Code §551.089 to deliberate regarding security assessments or deployments relating to information resources technology, network security information, or the deployment, or specific occasions for implementation, of security personnel, critical infrastructure, or security devices.
21. To review, discuss and take action on District personnel matters including compensation, retention, and hiring or termination of District employees.
22. To review and act on real estate matters, including but not limited to purchase, sale, lease, utilities, encumbrances, easements and other matters related to real property transactions.
23. To discuss any items to be placed on the agenda for the subsequent meetings.
24. Adjournment.

**OLD TOWN SPRING  
IMPROVEMENT DISTRICT**

By:



**KRYSTINE N. RAMON** District Counsel

COVELER & PEELER, P.C.

Two Memorial City Plaza

820 Gessner, Suite 1710

Houston, Texas 77024

Telephone: (713) 984-8222

Email: [ramon@coveler.com](mailto:ramon@coveler.com)